

106-109 年度提升道路品質-公共環境改善計畫

基隆市政府申請補助計畫

計畫類型：(A+B)規劃設計+工程類

希望之丘山城社區通廊系統建構計畫

提案計畫書

申請補助單位：基隆市政府

實際執行單位：基隆市政府

補助單位：內政部營建署

中華民國 107 年 3 月

提案計畫摘要表

計畫名稱：希望之丘山城社區通廊系統建構計畫

計畫性質： A 規劃設計類 B 工程類 A+B 規劃設計與工程類

提案單位：基隆市政府都發處都設科

承辦人：林宜萱

電話：02-24201122 分機 1806 E-mail：lin90931@mail.klcg.gov.tw

計畫類型：

- 既有道路養護改建
- 綠色生態網路建置
- 打造綠色運輸系統-建置自行車路網
- 辦理共同管(線)溝整合與建置
- 設立街道幸福設施(共桿、標線標誌、街道家具等)
- 型塑城鄉人文地景街道
- 城市街道市容管理及改善
- 都市無障礙系統建置
- 社區照顧環境建置

預定執行期程：107 年~ 108 年

經費需求：

總經費：195,000,000 元

中央補助金額：159,900,000 (82%) 元

縣市政府配合款：35,100,000 (18%) 元

計畫內容：

1. 計畫緣起及目標

基隆市之非山坡土地面積占比僅 5%，主要係沿公路系統所分布，然由於基隆可供給的都市發展用地相當有限，在過去土地使用管制效果不佳之情形下，城市被迫不斷地往山區擴張，而這城市化下的產物，卻也因此嚴重造成活動系統混亂、開放空間零星、環境格局破壞等空間失序問題。因此，在土地有效管制與現有空間秩序整理的思考之下，藉由重新審視暨有山坡地社區之交通動線、步道系統以及公共空間之串連，本計畫擬就希望之丘周邊山城社區之步道通廊建構為主要方向，以新增與拓寬人行通廊為本計畫之重點，以期創造安全無虞的社區通行系統。

2. 計畫位置及計畫範圍

本計畫以中正公園其周邊之社區為主要範圍，包含四大子計畫，壽山路沿線、西以義二路為界。

3. 土地權屬

基地多為基隆市政府用地，部分涉及國有財產署、交通部航港局、基隆市

立體育場、國防部軍備局及中華電信等，其餘尚有大部分土地為私人所有。

4. 整體規劃方案及經費需求

為達到基隆港城丘串連再造願景，本計畫提出以下四大子計畫，總經費需求為1.75億：

- (1)環丘人文地景步道系統
- (2)廣場與觀景平台計畫
- (3)社區綠地空間計畫
- (4)既有步道改善串連計畫

5. 預期成果與效益

創造安全通行系統，為山城居市民與學童提供健全的通行空間。藉由通行系統的整合與設置，串連周邊社區公共空間，滿足居民平時交流與活動之需求。藉由山城社區步道通廊的連結，提倡「步道旅行」，走向戶外、擁抱山林，在山丘中體驗樂活人生。

6. 後續經營及維護管理方案

計畫完成後之管理及維護，由本府各局處與相關土地權屬單位(國有財產署、航港局等)執行各項維護管理工作，以維護環境整潔，並由本府相關單位逐年編列經費辦理維護事宜。

環境影響評估	<input type="checkbox"/> 不需辦理 <input type="checkbox"/> 已通過（請提供審查結論） <input type="checkbox"/> 辦理中，辦理狀況：
工程用地取得	1. 都市計畫變更 <input type="checkbox"/> 不需辦理 <input type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 尚未完成，說明：_____
	2. 土地取得情形： <input type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 尚未完成，說明：_____

目錄

- 一、計畫摘要
- 二、計畫緣起及目標
- 三、計畫範圍
- 四、相關計畫實施概況及影響
- 五、基地現況說明
- 六、規劃設計工作項目與內容
- 七、規劃設計構想
- 八、經費預估與來源分配
- 九、計畫時程
- 十、預期成果與效益
- 十一、完工後宣導策略
- 十二、聯絡人員名冊
- 十三、公共環境改善計畫工項設置檢核表

一、計畫摘要

(一)計畫位置：中正公園及其周邊，壽山路沿線、西以義二路為界。

(二)土地權屬：基地多為基隆市政府用地，部分涉及國有財產署、交通部航港局、基隆市立體育場、國防部軍備局、中華電信等及私人土地。

(三)預定工作項目：

(1)環丘人文地景步道系統

(2)廣場與觀景平台計畫

(3)社區綠地空間計畫

(4)既有步道改善串連計畫

(四)計畫經費：1.95 億。

(五)預期成果與效益：創造安全通行系統，為山城居市民與學童提供健全的通行空間。藉由通行系統的整合與設置，串連周邊社區公共空間，滿足居民平時交流與活動之需求。藉由山城社區步道通廊的連結，提倡「步道旅行」，走向戶外、擁抱山林，在山丘中體驗樂活人生。

(六)後續經營及維護管理方案：工程施作期間，將落實要求監造單位確切監工，以求工程施作之品質，同時工程完工驗收後，對於新設設施及相關植栽，承包廠商應負起在保固期間內該有之保固責任。計畫完成後之管理及維護，由本府各局處與相關土地權屬單位(國有財產署、航港局)執行各項維護管理工作，以維護環境整潔，並由本府相關單位逐年編列經費辦理維護事宜。

二、計畫緣起及目標

(一)計畫緣起

基隆市 94.22% 土地屬山坡地，坡度小於 30% 者僅佔 36.5%，因此，都市發展僅能依各類土地使用需求佈設在坡度平緩的少數區域，受到地形環境的限制，5% 的平緩土地承載了今日 37 萬人口，也讓基隆的聯外交通產生諸多不便。

基隆市之非山坡土地面積占比僅 5%，主要係沿公路系統所分布，然由於基隆可供給的都市發展用地相當有限，在過去土地使用管制效果不佳之情形下，城市被迫不斷地往山區擴張，而這城市化下的產物，卻也因此嚴重造成活動系統混亂、開放空間零星、環境格局破壞等空間失序問題。

另外，在環境保護意識逐漸抬頭之情形下，目前基隆已透過法規抑制城市持續往山區蔓延擴張，惟現況已存在之活動系統混亂、開放空間零星、環境格局破壞等空間失序問題，未來則係將積極透過土地使用管制，打造延續性的開放空間及活動系統，以確保都市發展用地及環境格局均能更有效地被利用。

因此，在土地有效管制與現有空間秩序整理的思考之下，藉由重新審視暨有山坡地社區之交通動線、步道系統以及公共空間之串連，本計畫擬就希望之丘周邊山城社區之步道通廊建構為主要方向，以新增與拓寬人行通廊為本計畫之重點，以期創造安全無虞的社區通行系統。

(二)計畫目標

1. 創造安全通行系統，為山城居市民與學童提供健全的通行空間。
2. 藉由通行系統的整合與設置，串連周邊社區公共空間，滿足居民平時交流與活動之需求。
3. 藉由山城社區步道通廊的連結，提倡「步道旅行」，走向戶外、擁抱山林，在山丘中體驗樂活人生。

三、計劃範圍

(一) 計劃範圍及規模

1、計劃區位

本計劃以中正公園及其周邊，包含五大子計畫，壽山路沿線、西以義二路為界，範圍涵跨中正區、仁愛區，計劃範圍詳下圖。

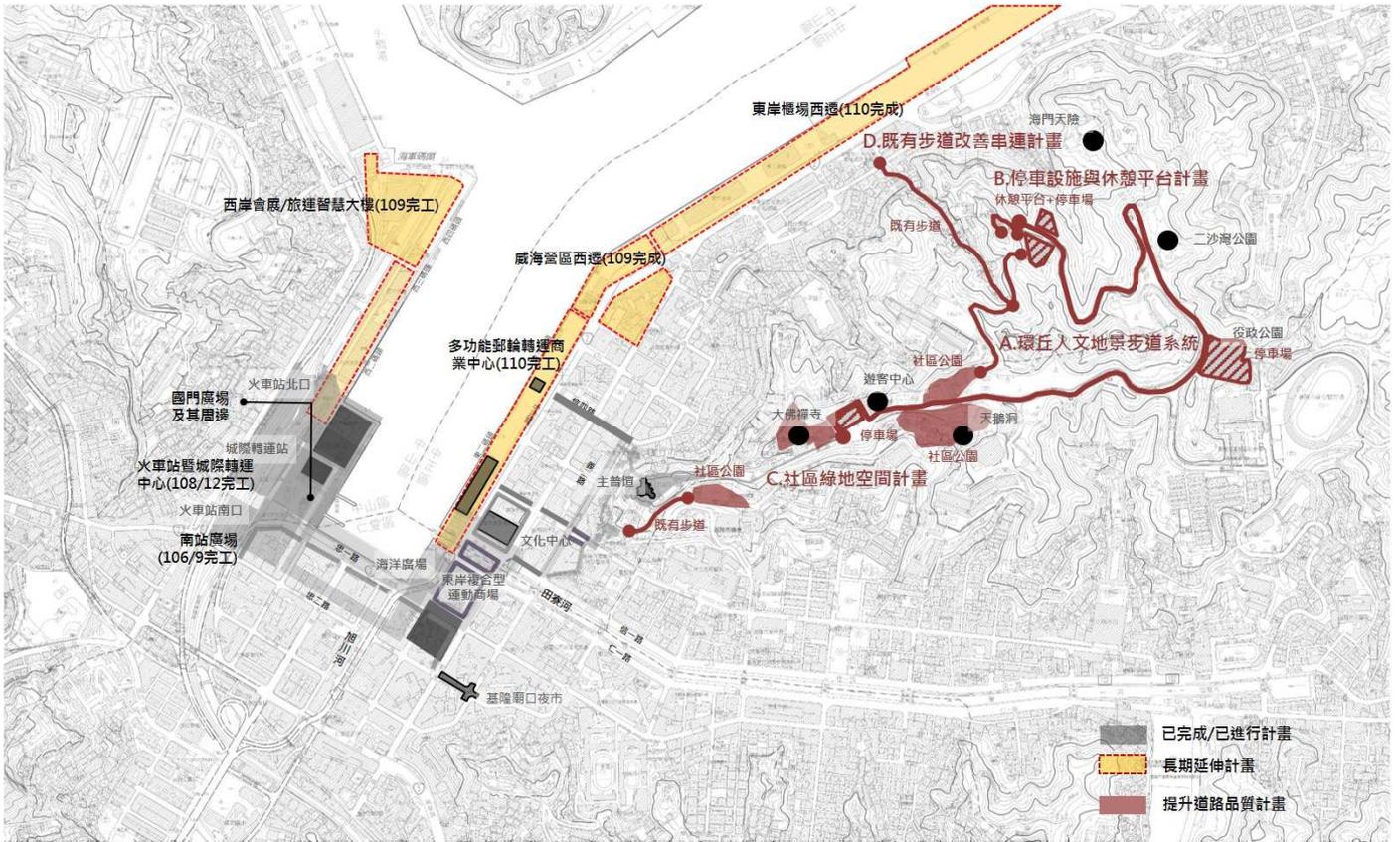


圖 1 計畫區位與範圍示意圖

2、計畫範圍

本計畫以壽山路沿線為主軸，含括壽山路與其周邊具有增進社區及城市活動潛力之開放空間，範圍包括：

1.壽山路自大佛廣場至聖濟宮沿線(總長共 1.9 公里，寬度為 8-13 公尺)、2.遊客中心周邊開放空間(6,500m²)、3.役政公園(4,000m²)、4.機車練習場周邊開放空間(2,000m²)、5.中正國中壽山路口開放空間(6,000m²)、6.史蹟館周邊開放空間(4,500m²)、7.天鵝洞早起會開放空間(7,500m²)、8.入船里既有步道(總長 400m²)、9.忠烈祠至史蹟館既有步道(250m²)。

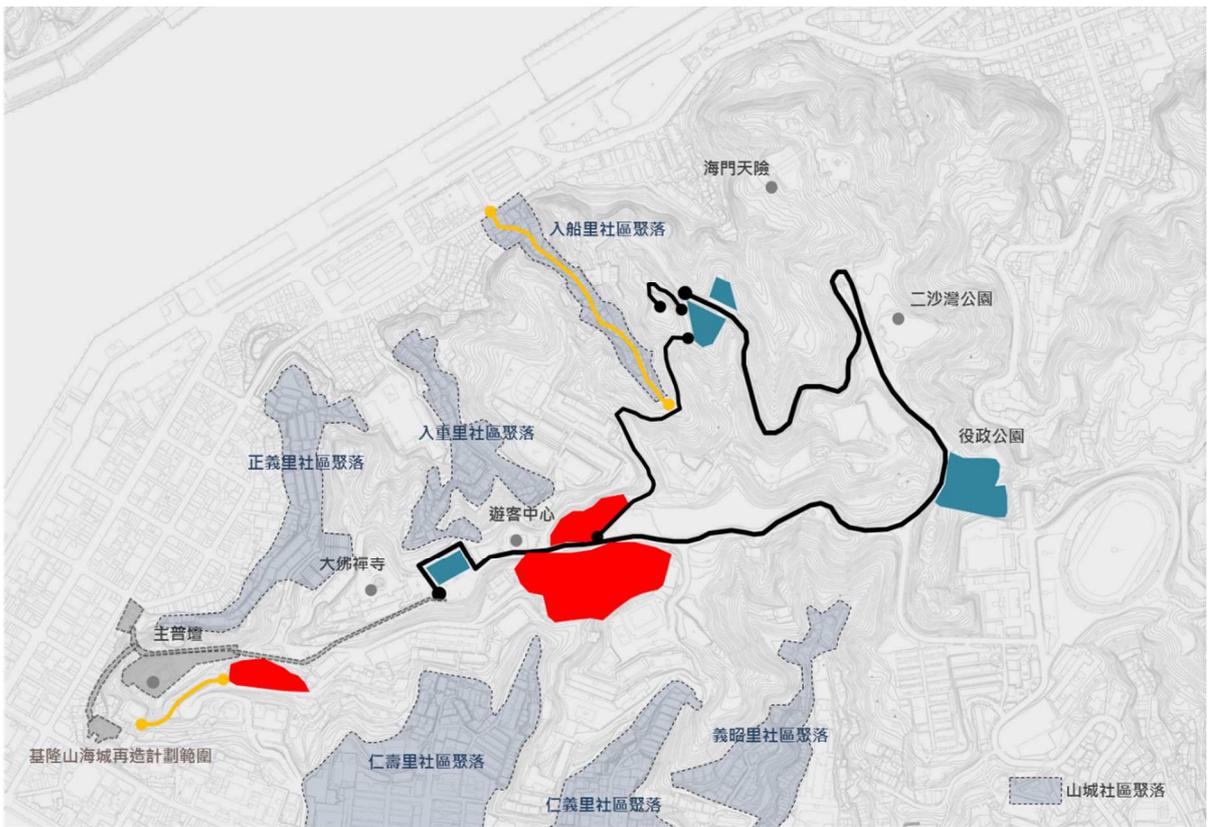


圖 2 計畫範圍圖

四、相關計畫實施概況與影響

(一)相關計畫

- 1、基隆東岸都設與相關都市計畫
- 2、微笑港灣計畫
- 3、希望之丘計畫
- 4、基隆大歷史場景再現計畫

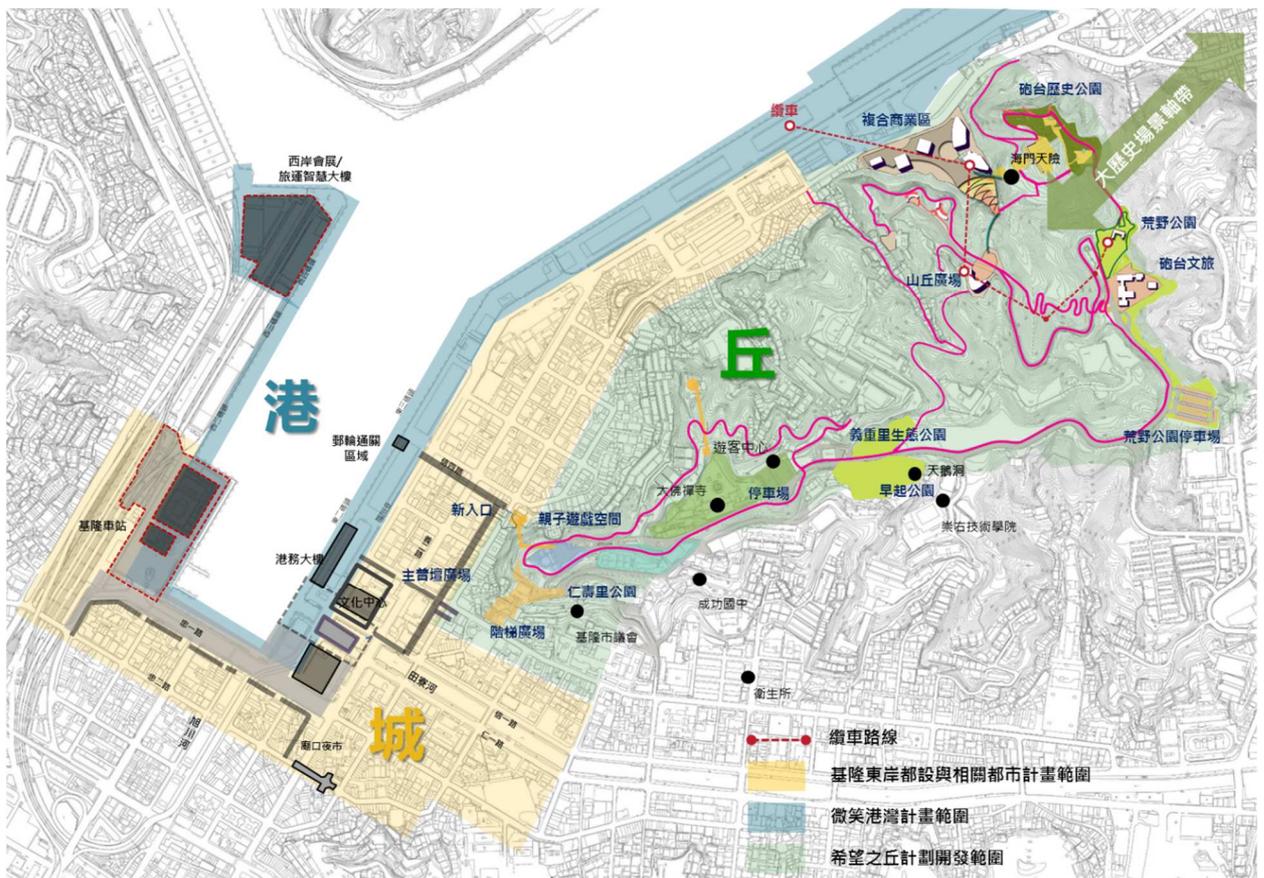


圖 3 相關計畫區位與範圍圖

五、基地現況調查

(1)既有觀光資源分析

基地內主要觀光資源以宗教與歷史古蹟為主，例如：主普壇、大佛禪寺、海門天險及二沙灣砲台，其於在山丘北側與東北側有許多散佈再不同高度可以眺望基隆港的觀景點，此外也有許多平坦的開放空間，如大佛禪寺前廣場、二沙灣砲台公園與役政公園，都是許多遊客與使用者聚集停留的場所。

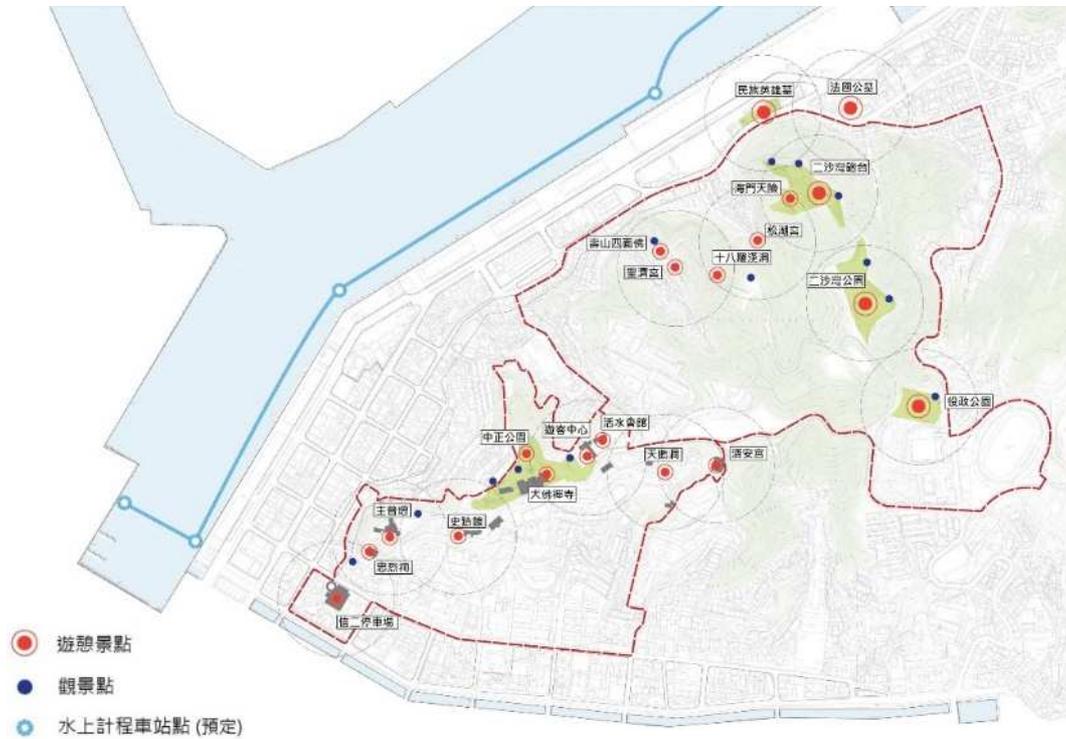


圖 4 既有觀光資源分析圖

(2)空間再利用潛力點分析



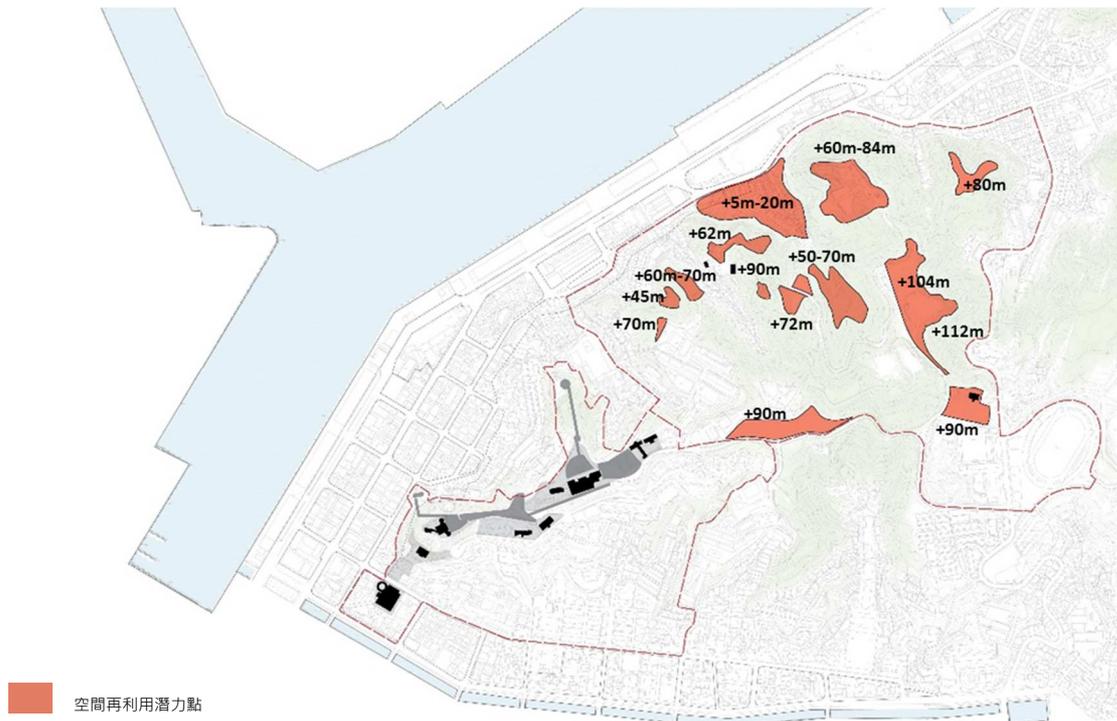


圖 5 空間再利用潛力點分析圖

(3)既有動線系統

現況既有道路系統主要以壽山路為山丘上主要的車行道路系統，其於連接山丘的方式主要由數條步道連接至不同山丘上的開放空間，並無完整的步道系統。



圖 6 基地現況既有動線系統圖

(4) 土地使用分區及土地權屬

「變更基隆市港口商埠地區(中正公園-中正路所圍地區)細部計畫(第二次通盤檢討)案」及「變更基隆市港口商埠地區(祥豐街、中正路、豐稔街附近地區)細部計畫(第一次通盤檢討)書」2之規劃範圍內，屬於細部計畫之「住宅區」、「保護區」，公共設施用地之「公園」、「機關」、「社教機構用地」、「體育場所」等使用分區。住宅區屬於「住一」，建蔽率 50%、容積率 200%。「公園」之建蔽率及容積率，用地面積在五公頃以下者，有頂蓋之建築物之建蔽率 15%、容積率 45%；用地面積超過 5 公頃者，其超過部分之建蔽率不得超過 12%、容積率 35%。「機關」、「社教機構用地」、「體育場所」之建蔽率不得超過 60%、容積率 250%。其中「社教機構用地」容許使用項目以供教育推廣、社區(里民)活動中心、地區服務機構、停車場及其它公務性機構等設施使用。

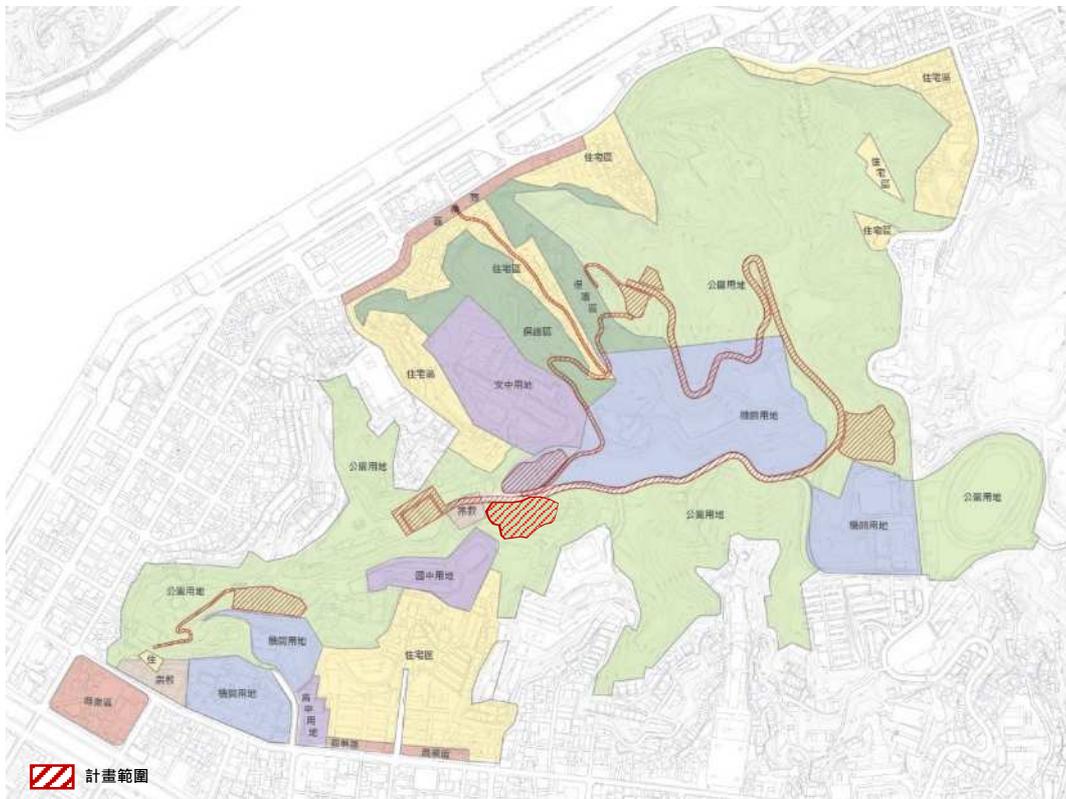


圖 7 土地使用分區圖

權屬分為多個所有權人，主要有國有財產署、基隆市政府、交通部航港局、基隆市立體育場、國防部軍備局及中華電信等，其餘尚有大部分土地為私人所有。雖然多處土地屬於公家單位所有，但如欲使用其土地範圍，尚需與其溝通協調；如欲使用私人土地，則需考量後續徵收之經費等問題。

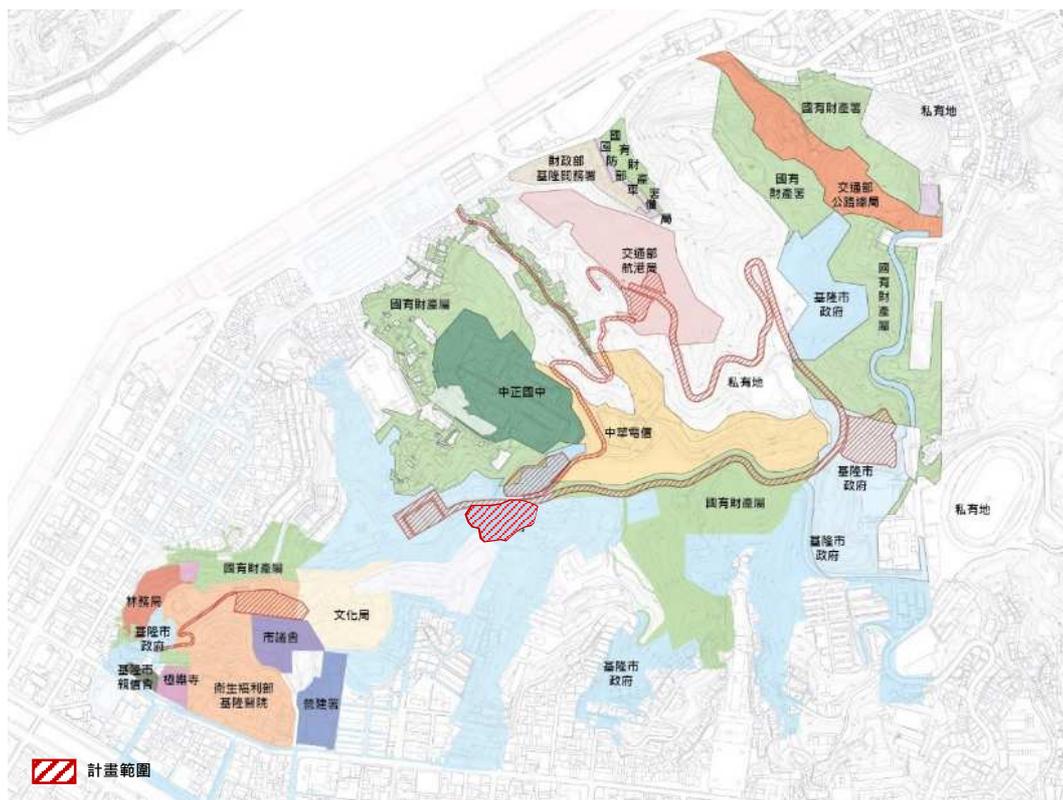


圖 8 土地權屬圖

六、規劃設計工作項目與內容

(一) 規劃內容

結合步道系統與逐階而上的開放空間，以環丘步道串連停車場與觀景平台並活化山丘上的休憩景點空間，同時修繕既有步道，以打造環狀都會悠活系統。



本計畫提出四大子計畫，各項計畫及其內容，詳下表。

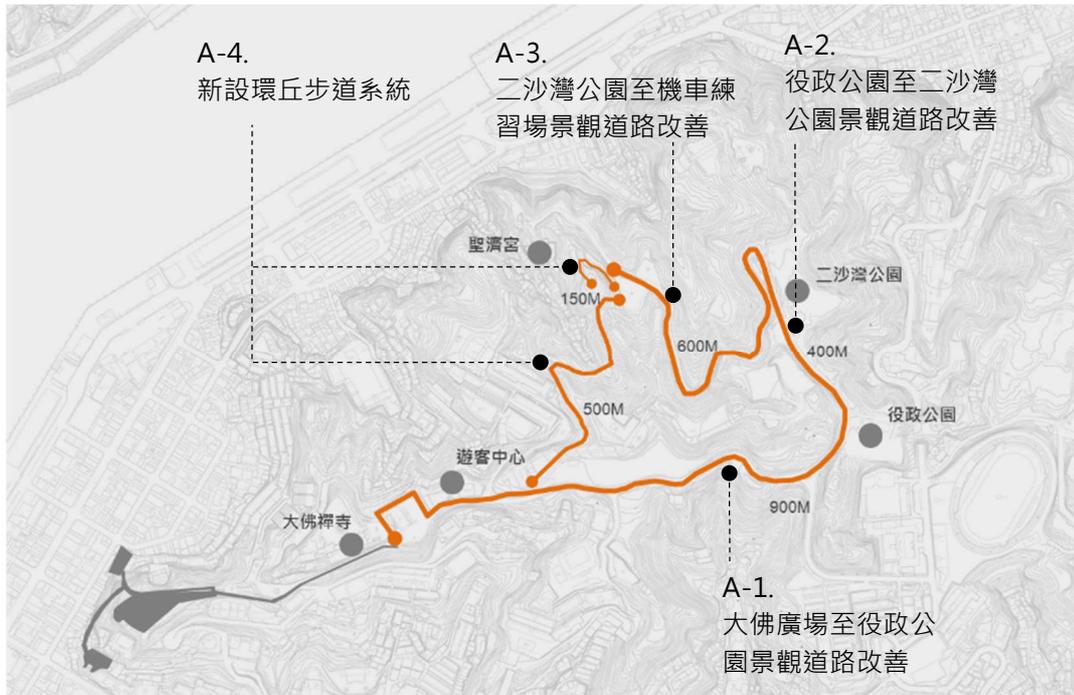
項次	計畫名稱	計畫內容
A	環丘人文地景步道系統	<ol style="list-style-type: none"> 1. 形塑整體環境景觀營造 2. 觀景平台建置 3. 人行徒步空間及步道鋪面改善
B	廣場與觀景平台計畫	<ol style="list-style-type: none"> 1. 觀景平台建置 2. 停車空間改善 3. 步行友善環境塑造
C	社區綠地空間計畫	<ol style="list-style-type: none"> 1. 改善活化現有設施，打造優質、舒適的遊憩空間 2. 景觀平台建置 3. 停車空間改善
D	既有步道修繕串聯計畫	<ol style="list-style-type: none"> 1. 人行徒步空間改善 2. 步道鋪面及排水設施改善

七、規劃設計構想

A-環丘景觀步道系統

道路改善總長度：1.9 公里

新設步道總長度：650 公尺



(1) A-1 壽山路步行系統



A. 長度：900 公尺

B. 工程經費：32,922,000 元

C. 土地使用分區：道路用地、公園用地

D. 土地權屬：國有地（國有財產署）基隆市政府等

E. 現況問題

- 既有人行空間連續，鋪面狀況不良
- 道路兩側植栽缺乏主題，難以型塑特色景觀道路
- 既有邊坡圍牆形式、材質與整體道路協調性差



F. 改善策略

- 創造特色喬木景觀道路
- 人行道集中設置，縮減車道為 7M，總寬度不變
- 1.3m 人行道+8m 車道+1.3 人行道 m → 2.5m 人行道+7m 車道+1.1m 人行道等



(2) A-2 壽山路步行系統



- A. 長度：400 公尺
- B. 工程經費：8,604,000 元
- C. 土地使用分區：公園用地

D. 土地權屬：私有地、基隆市政府等

E. 現況問題

- 現況步行空間高於車道
- 現況缺乏觀景點或其他休憩平台之停留空間
- 既有邊坡圍牆形式與整體道路協調性差



F. 改善策略

- 移除現況之武器展示，增設人行道
- 創造具雙邊人行道之開放空間



(3) A-3 壽山路步行系統



A. 長度：600 公尺

B. 工程經費：5,610,000 元

C. 土地使用分區：公園用地

D. 土地權屬：私有地、航港局等

E. 現況問題

- 現況缺乏步行空間，人車搶道
- 現況因植栽過盛缺乏觀景點或停留空間
- 既有邊坡圍牆形式與整體道路協調性差



F. 改善策略

- 增設人行道，創造人車共用道路
- 8m 車道+0m 人行道 → 6m 車道+2m 人行道
- 植栽梳理

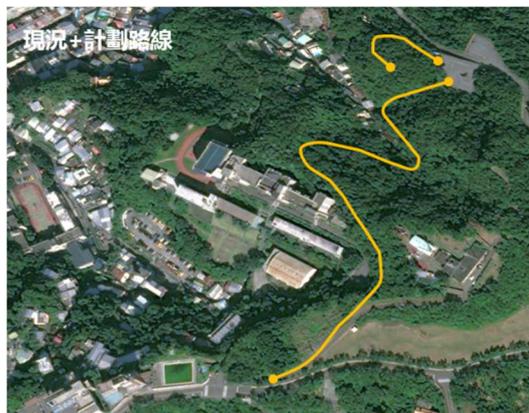


(4) A-4 新設環丘步道系統



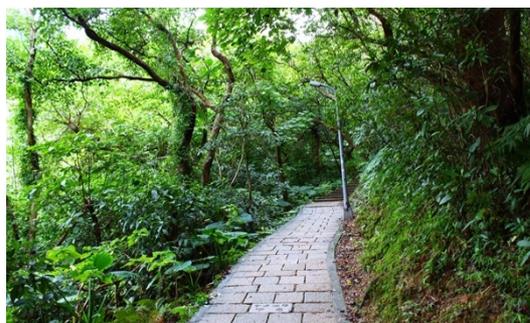
- A. 長度：650 公尺
- B. 工程經費：7,959,000 元
- C. 土地使用分區：公園用地、保護區、機關用地
- D. 土地權屬：基隆市政府、港務局、私有地等
- E. 現況問題

➤ 現況無步道串聯形成環狀迴路



F. 改善建議

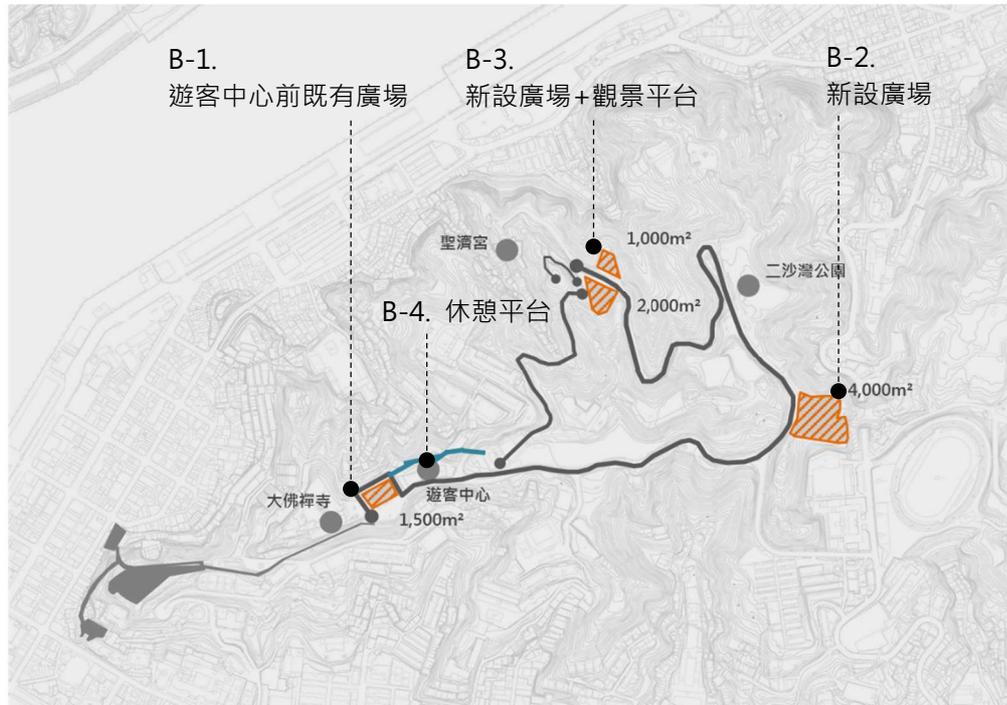
➤ 設置寬度 2.5m 之步道系統



B-廣場與觀景平台計畫

廣場總面積：7,500m²

觀景平台總面積：1,000m²



(1) B-1 遊客服務中心前既有廣場改善工程



A. 面積：1,500m²

B. 工程經費：3,725,000 元

C. 土地使用分區：公園用地

D. 土地權屬：基隆市政府

E. 現況問題

➤ 現況停車空間狀況不佳

➤ 部分人行空間人車搶道

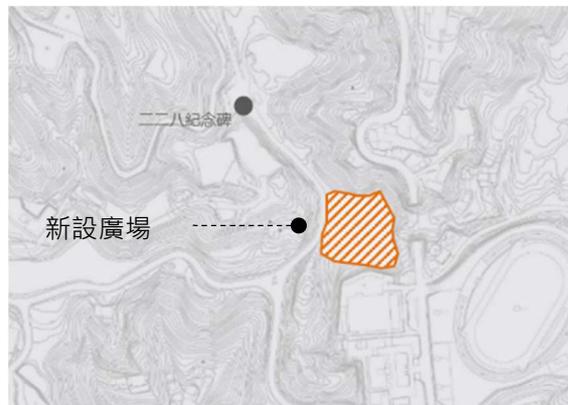


F. 改善建議

- 既有停車空間改善
- 栽植遮陰喬木與人車分道



(2) B-2 役政公園廣場新建工程



- A. 面積：4,000m²
- B. 工程經費：15,380,000 元
- C. 土地使用分區：公園用地
- D. 土地權屬：基隆市政府
- E. 現況問題
 - 現況周邊缺乏停車空間

- 現有活動中心形式與周邊主題無整體感
- 現有大型地上物（軍事設備）



F. 改善建議

- 既有活動中心立面修繕
- 閒置空間再利用



(3) B-3 新設停車場+觀景平台



- A. 面積：廣場 2,000m²
- B. 觀景平台：1,000m²
- C. 工程經費：10,460,000 元
- D. 土地使用分區：公園用地
- E. 土地權屬：航港局

F. 現況問題

- 現況缺乏完善停車空間
- 擁有良好觀景點，無妥善規劃設計



G. 改善建議

- 增加觀景平台空間
- 設置完善停車空間



(4) B-4 休憩平台工程



A.面積： 3,000m²

B. 工程經費：14,990,000 元

C. 土地使用分區：公園用地

D. 土地權屬：基隆市政府

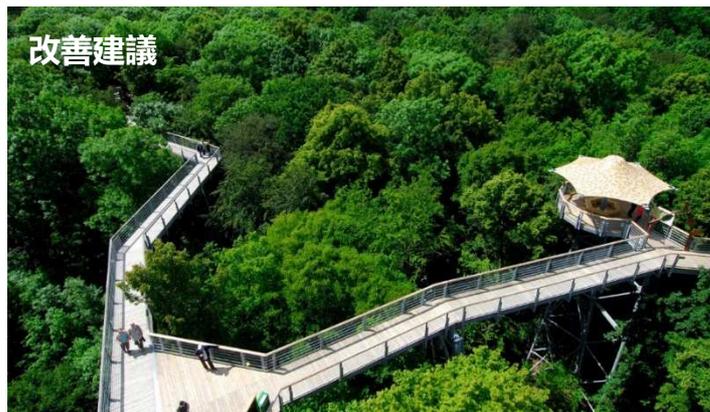
E. 現況問題:

- 現況植栽雜亂遠眺港口視線受阻
- 遊客中心動線斷裂，不易與周邊公共設施連結



F. 改善建議:

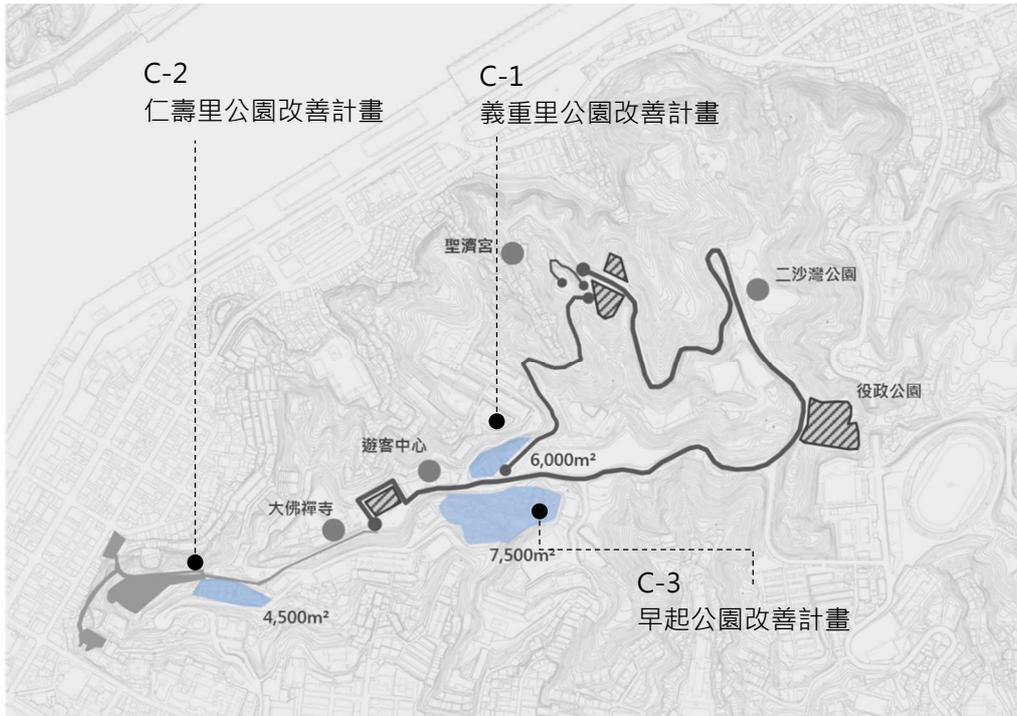
- 現況植栽雜亂遠眺港口視線受阻
- 遊客中心動線斷裂，不易與周邊公共設施連結



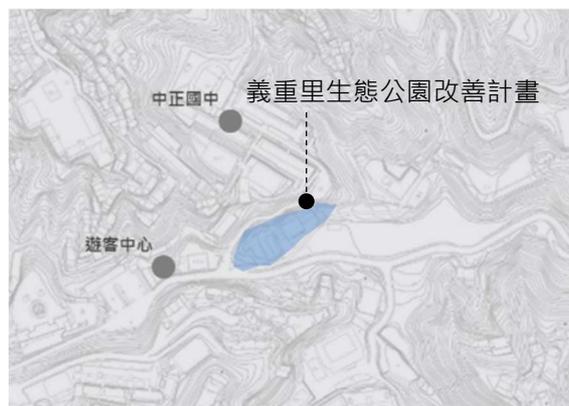
C-社區綠地空間計畫

義重里生態公園面積：6,000m²

仁壽里公園面積：4,500m²



(1) C-1 義重里生態公園改善計畫



A. 面積：6,000m²

B. 工程經費：12,760,000 元

C. 土地使用分區：公園用地

D. 土地權屬：基隆市政府

E. 現況問題

- 現況缺乏完善停車空間
- 擁有良好觀景點，無妥善規劃設計



F. 改善策略

- 梳理既有林相創造開放空間提供多元活動使用



(2) C-2 仁壽里公園改善計畫



- A. 面積：4,500m²
- B. 工程經費：17,822,700 元
- C. 土地使用分區：公園用地
- D. 土地權屬：基隆市政府

E. 現況問題

- 設施老舊不敷現況使用
- 現況開放空間品質不佳可及性低



F. 改善策略



(3) C-3 早起公園改善計畫



- A. 面積：7,500m²
- B. 工程經費：36,608,000 元
- C. 土地使用分區：公園用地
- D. 土地權屬：基隆市政府

E. 現況問題：

- 設施老舊不敷現況使用
- 現況開放空間品質不佳利用率低
- 既有步道陡峭，市民使用意願低

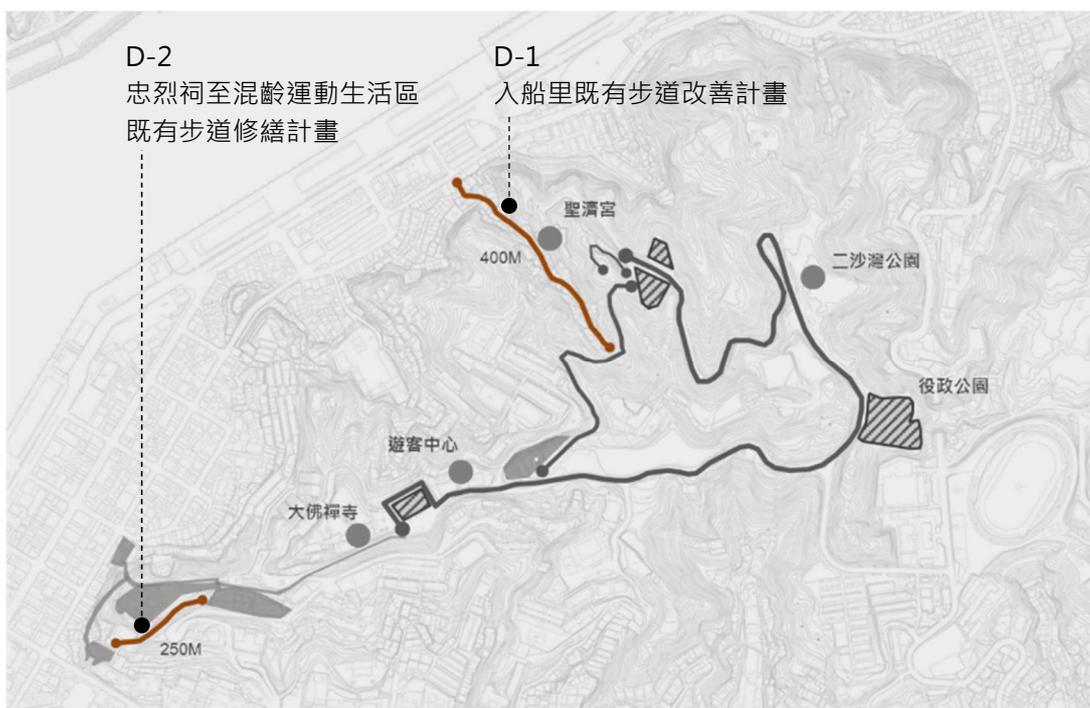


F. 改善策略：

- 改善既有開放空間品質
- 利用不同高程之平台提升可及性



D-既有步道修繕串聯計畫



(1) D-1 入船里既有步道改善計畫



- A. 面積：400m²
- B. 工程經費：3,087,500 元
- C. 土地使用分區：道路用地 住宅區 商業區
- D. 土地權屬：國有地（國有財產署）、私有地等
- E. 現況問題
- 既有人行空間品質欠佳（鋪面狀況不良，雨天易滑）
 - 與現況民宅關係不佳
 - 材質單一缺乏整體意象
 - 位於山坡地，應考慮後續遭遇暴雨設置排水、截水設施



F. 改善策略



(2) D-2 忠烈祠至混齡運動生活區既有步道改善計畫



A. 面積：250m²

B. 工程經費：2,960,000 元

C. 土地使用分區：公園用地

D. 土地權屬：國有地（國有財產署）、私有地等

E. 現況問題

- 既有人行空間品質欠佳（鋪面狀況不良，雨天易滑）
- 與現況民宅關係不佳
- 材質單一缺乏整體意象
- 位於山坡地，應考慮後續暴雨設置排水、截水設施



F. 改善策略



八、經費需求

基隆城鎮之心工程：希望之丘環丘步行系統計畫編列了五大子計畫，初步工程預算金額為 1.75 億，詳細費用待後續設計團隊進行細部設計時為主。

提案計畫	項次	計畫名稱	經費概估
希望之丘 環丘步行 系統計畫	A	環丘人文地景步道系統	55,095,000
	B	廣場與觀景平台計畫	44,555,000
	C	社區綠地空間計畫	67,190,700
	D	既有步道改善串連計畫	6,047,500
	合計		172,888,200 (1.73 億)

※詳細經費需求表詳附件

九、計畫時程

本案各項工作計畫將配合提升道路品質-公共環境改善計畫內容及留成控管表辦理，如下方期程表說明：

提案計畫	推動期程	107年												108年					
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3					
提升道路品質-公共環境改善計畫 希望之丘環丘體驗步道系統	1	環丘人文地景步道系統																	
		停車設施與休憩平台計畫	107.1-107.2 遴選專業設計團隊																
		社區綠地空間計畫																	
		既有步道改善串連計畫																	
																		107.3-107.5 整體規劃及細部設計	
																		107.6-107.12 施工	
																		108.1 完工驗收	

十、預期成果與效益

因應基隆港作為東亞國際郵輪營運中心，配合基隆城際轉運站興闢，打造中正公園作為國際都會公園（希望之丘），成為全球獨特觀光據點，並以希望之丘為活動核心，整合週邊廊帶（基隆港、田寮河、清法歷史場景），規劃觀光動線，將人潮有效從山下引導至山上，帶動基隆整體觀光發展，串連並型塑基隆山與海之美。

預估計畫完成後之指標達成度包括

- 1、環丘景觀步道連結 1.9 公里
- 2、廣場與觀景平台空間改善 0.75 公頃
- 3、社區綠地空間改善 1.8 公頃
- 4、既有步道串連工程 650 公尺

十一、完工後宣導策略

本次『內政部營建署』提升道路品質-公共環境的改善計畫案，為彰顯本計畫案之作業績效及宣導運用，本計畫將於完工後邀請中央、各縣市政府及鄰里相關單位，辦理成果宣導說明會，會中將著重說明本案目的：創造安全通行系統，為山城居市民與學童提供健全的通行空間。以及提倡「步道旅行」，在山丘中體驗樂活的核心概念。並在未來期望多與周邊規劃中的活動空間結合，使本案更能被大眾了解。

十二、聯絡人員名冊

單位名稱	職務	姓名	聯絡電話
基隆市政府 都發處	處長	徐燕興	02-2421 5066
基隆市政府 都發處	副處長	陳振乾	02-2421 5068
基隆市政府 都發處都設科	科長	陸道宏	02-2428 3596
基隆市政府 都發處都設科	駐府人員	盧郁臻	02-2420 1122 分機 1806

十三、公共環境改善計劃工項設置檢核表

106-109 年度提升道路品質公共環境改善計畫

希望之丘環丘體驗步道系統建構計畫

計畫工程經費細項表

項次	工作項目	單位	數量	單價	複價
A、環丘人文地景步道系統					55,095,000
A-1	壽山路人文步行系統 - 大佛廣場至役政公園景觀道路改善				32,922,000
A-1-1	假設工程	m ²	12,960	150	1,944,000
A-1-2	人行道鋪面工程(900m*14.4m)(含柏油路面、鋪面)	m ²	12,960	1,800	23,328,000
A-1-3	植栽綠美化(300m*18m)(含結構花台、覆土、新植喬木、灌木、地被)	m ²	5,500	900	4,950,000
A-1-4	照明工程	式	1	900,000	900,000
A-1-5	指標系統建置	式	1	1,800,000	1,800,000
A-2	壽山路人文步行系統 - 役政公園至二沙灣砲台道路改善				8,604,000
A-2-1	假設工程	m ²	2,400	150	360,000
A-2-2	人行道鋪面工程(400m*6m)(含柏鋪面)	m ²	2,400	1,800	4,320,000
A-2-3	植栽綠美化(100m*3.6m)(含結構花台、覆土、新植喬木、灌木、地被)	m ²	360	900	324,000
A-2-4	扶手欄杆	M	400	2,000	800,000
A-2-5	檔土牆美化	m ²	650	2,000	1,300,000
A-2-6	原有地上物清除地復原	式	1	300,000	300,000
A-2-7	照明工程	式	1	400,000	400,000
A-2-8	指標系統建置	式	1	800,000	800,000
A-3	壽山路人文步行系統 - 二沙灣公園至十八羅漢洞道路改善				5,610,000
A-3-1	假設工程	m ²	1,800	150	270,000
A-3-2	人行道鋪面工程(600m*3m)(含鋪面)	m ²	1,800	1,800	3,240,000
A-3-3	植栽修剪	式	1	300,000	300,000
A-3-4	照明工程	式	1	600,000	600,000
A-3-5	指標系統建置	式	1	1,200,000	1,200,000
A-4	新增串連步道工程				7,959,000
A-4-1	假設工程	m ²	1,950	200	390,000
A-4-2	測量、整地及放樣	m ²	1,950	120	234,000
A-4-3	基礎排水設施	m ²	1,950	500	975,000
A-4-4	植栽綠美化(含結構花台、覆土、新植喬木、灌木、地被)	m ²	1,000	900	900,000
A-4-5	新增環丘步道工程(650m*3m)(含鋪面)	m ²	1,950	1,800	3,510,000
A-4-6	照明工程	式	1	650,000	650,000
A-4-7	指標系統建置	式	1	1,300,000	1,300,000
B、廣場與休憩平台計畫					44,555,000
B-1	遊客中心前既有廣場改善				3,725,000

B-1-1	假設工程	m ²	1,500	150	225,000
B-1-2	停車場鋪面工程	m ²	1,500	1,800	2,700,000
B-1-3	照明工程	式	1	200,000	200,000
B-1-4	指標系統建置	式	1	600,000	600,000
B-2	新設廣場工程				15,380,000
B-2-1	假設工程	m ²	4,000	150	600,000
B-2-2	測量、整地及放樣	m ²	4,000	120	480,000
B-2-3	基礎排水設施	m ²	4,000	500	2,000,000
B-2-4	植栽綠美化(含結構花台、覆土、新植喬木、灌木、地被)	m ²	2,000	900	1,800,000
B-2-5	停車場鋪面工程	m ²	4,000	1,800	7,200,000
B-2-6	既有活動中心建築物拉皮	m ²	700	3,000	2,100,000
B-2-7	照明工程	式	1	600,000	600,000
B-2-8	指標系統建置	式	1	600,000	600,000
B-3	既有廣場改善與休憩平台工程				10,460,000
B-3-1	假設工程	m ²	3,000	150	450,000
B-3-2	測量、整地及放樣	m ²	3,000	120	360,000
B-3-3	基礎排水設施	m ²	3,000	500	1,500,000
B-3-4	植栽綠美化(含結構花台、覆土、新植喬木、灌木、地被)	m ²	1,500	900	1,350,000
B-3-5	停車場鋪面工程	m ²	2,000	1,800	3,600,000
B-3-6	觀景平台廣場工程	m ²	1,000	2,000	2,000,000
B-3-7	照明工程	式	1	400,000	400,000
B-3-8	指標系統建置	式	1	800,000	800,000
B-4	休憩平台工程				14,990,000
B-4-1	假設工程	m ²	3,000	225	675,000
B-4-2	測量、整地及放樣	m ²	3,000	180	540,000
B-4-3	基礎排水設施	m ²	3,000	750	2,250,000
B-4-4	植栽綠美化(含結構花台、覆土、新植喬木、灌木、地被)	m ²	1,500	1,350	2,025,000
B-4-5	新增步道工程(500m*4m)(含鋪面)	m ²	2,000	4,000	8,000,000
B-4-6	照明工程	式	1	500,000	500,000
B-4-7	指標系統建置	式	1	1,000,000	1,000,000
C、社區綠地空間計畫					67,190,700
C-1	義重里生態公園工程				12,760,000
C-1-1	假設工程	m ²	5,500	150	825,000
C-1-2	測量、整地及放樣	m ²	5,500	120	660,000
C-1-3	基礎排水設施	m ²	5,500	500	2,750,000
C-1-4	植栽綠美化(含結構花台、覆土、新植喬木、灌木、地被)	m ²	5,500	900	4,950,000
C-1-5	人行道鋪面工程(含鋪面、燈具)	m ²	1,000	1,800	1,800,000
C-1-6	街道傢俱-座椅	座	15	15,000	225,000
C-1-7	照明工程	式	1	800,000	800,000
C-1-8	指標系統建置	式	1	750,000	750,000

C-2	仁壽里公園改善工程				17,822,700
C-2-1	假設工程	m ²	4,254	150	638,100
C-2-2	既有建物拆除運棄及現況整地及清理	m ²	4,254	200	850,800
C-2-3	社區球場階梯平台工程	m ²	1,028	6,000	6,168,000
C-2-4	社區球場鋪面、圍籬及運動設施工程	m ²	3,226	2,500	8,065,000
C-2-5	植栽綠美化	式	1	500,000	500,000
C-2-6	機電配合工程(含給排水、電氣、球場照明等機電設備)	m ²	4,254	200	850,800
C-2-7	指標系統建置	式	1	750,000	750,000
C-3	早起公園改善工程				36,608,000
C-3-1	假設工程	m ²	7,000	150	1,050,000
C-3-2	測量、整地及放樣	m ²	7,000	120	840,000
C-3-3	既有建物、地坪鋪面拆除運棄及現況整地及清理	m ²	4,000	200	800,000
C-3-4	基礎排水設施	m ²	7,000	500	3,500,000
C-3-5	植栽綠美化(含結構花台、覆土、新植喬木、灌木、地被)	m ²	4,000	900	3,600,000
C-3-6	新增步道工程(420m*3m)(含鋪面)	m ²	1,260	1,800	2,268,000
C-3-7	照明工程	式	1	1,500,000	1,500,000
C-3-8	指標系統建置	式	1	3,000,000	3,000,000
C-3-9	休憩平台工程	m ²	700	2,000	1,400,000
C-3-10	早起廣場地坪鋪面工程	m ²	1,500	3,000	4,500,000
C-3-11	戶外劇場工程	m ²	1,200	7,000	8,400,000
C-3-12	既有建物整修工程	m ²	500	10,000	5,000,000
C-3-13	指標系統建置	式	1	750,000	750,000
D、既有步道改善串連計畫					6,047,500
D-1	入船里步道				3,087,500
D-1-1	假設工程	m ²	250	150	37,500
D-1-2	步道修補	M	400	2,000	800,000
D-1-3	出入口節點改善	m ²	250	5,000	1,250,000
D-1-4	指標系統建置	式	1	1,000,000	1,000,000
D-2	忠烈祠至仁壽里公園既有步道改善工程				2,960,000
D-2-1	假設工程	m ²	300	200	60,000
D-2-2	步道修補	M	200	2,000	400,000
D-2-3	出入口節點改善	m ²	300	5,000	1,500,000
D-2-4	指標系統建置	式	1	1,000,000	1,000,000
備註					
1	上項工程經費為預估值，實際經費得視後續規劃內容及辦理期程需要擇定之項目，由後續設計團隊再行細部檢討項目內容、工法、建材等成本項目，以適度調整總工程費。				