

# KEELUNG



東海 基隆港 基隆市  
SEA — CITY  
HILL 希望之丘

2020馬路好行計畫

基隆希望之丘山城社區通廊系統建構計畫工程

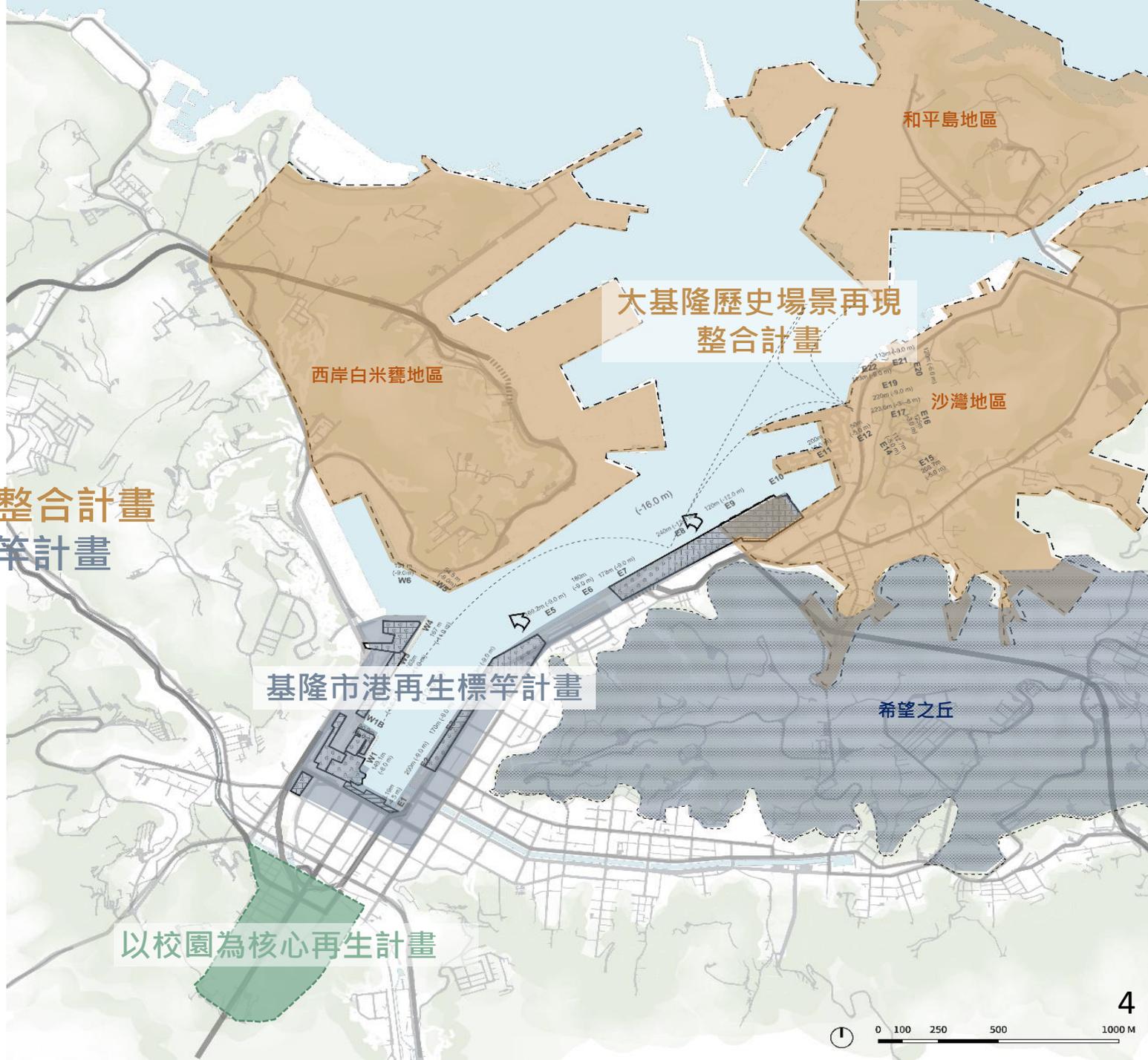
基隆市政府

110年2月19日

# 一、政策作為評比

## 1-1 計畫願景及整體規劃

歷史場景再現整合計畫  
與 市港再生標竿計畫



西岸白米糞地區

大基隆歷史場景再現  
整合計畫

和平島地區

沙灣地區

基隆市港再生標竿計畫

希望之丘

以校園為核心再生計畫

## 市港再生發展願景

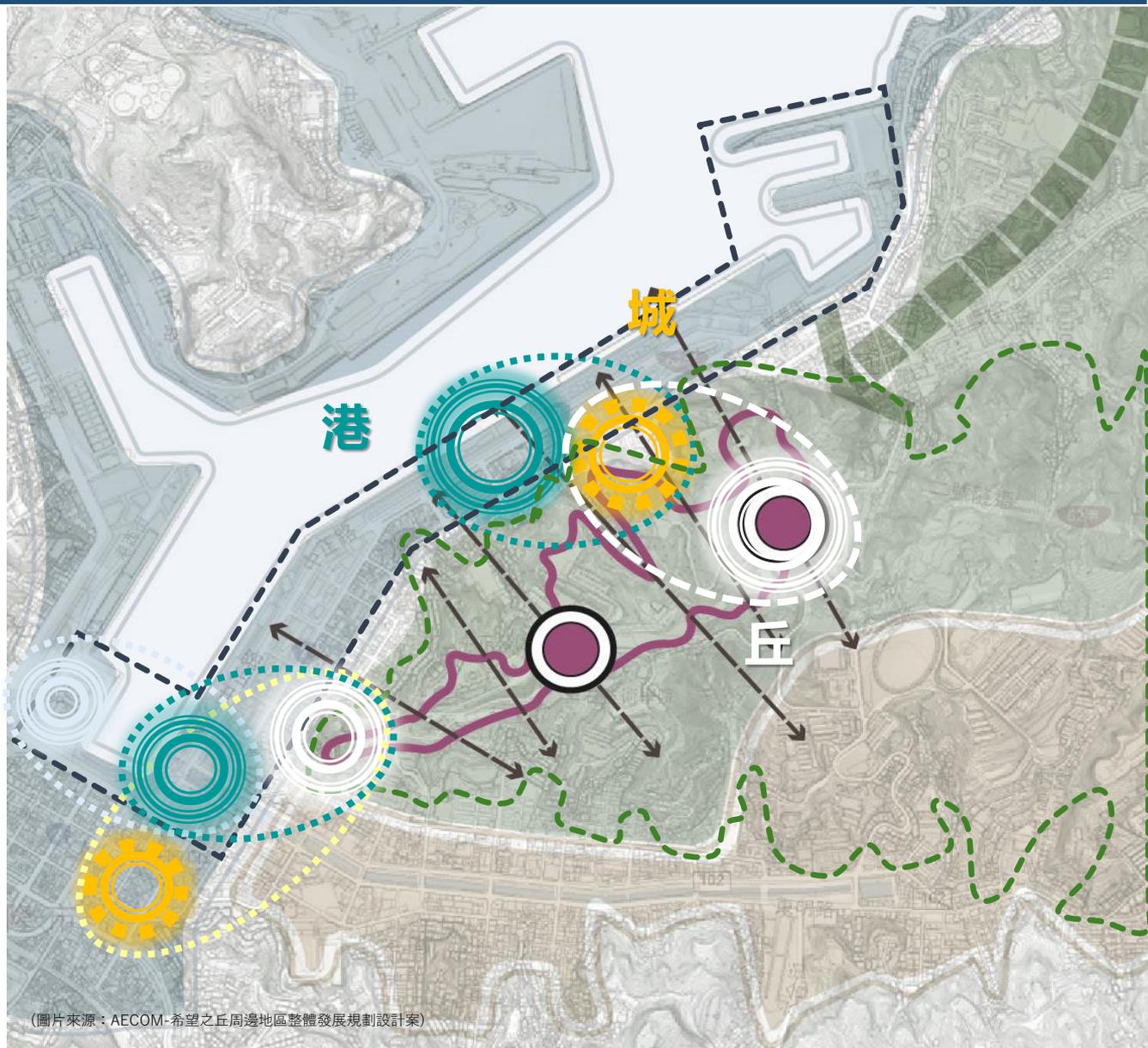
# 港 + 城 + 丘

### 東岸規劃

- 內市外港
- 都心擴充
- 新興產業區開發
- 環港交通串聯

### 希望之丘

- 港城丘串聯
- 延續東岸整體規劃
- 整合歷史文化資源軸帶



(圖片來源：AECOM-希望之丘周邊地區整體發展規劃設計案)



透過加強山丘上的發展  
使港口、城市、山丘緊密串聯



基隆希望之丘山城社區通廊系統建構計畫

- 第一階段工程
- 第二階段工程
- 第三階段工程
- 周邊相關計畫

## 本案工作項目:

1. 環丘人文地景步道系統
2. 廣場與觀景平台計畫
3. 社區綠地空間計畫
4. 既有步道改善串連計畫

本案計畫書經內政部營建署107年6月11日  
完成備查

## 1-2 辦理民眾說明會

# 本府109年5月27日召開本案工程開工說明會(里長)

## 基隆市希望之丘山城社區通廊系統建構計畫

### 一、二、三階段工程開工說明會簽到表

開會事由：開工說明會

會議日期：109年5月27日 上午9:30

會議地點：本府後棟五樓外會議室

主持人：林彥昊科長、陸科長道宏 紀錄：蕭俊仁

出席者：林彥昊 陸道宏

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| 本府公園管理科<br>高汝巧 蕭俊仁    | 中正區義重里里長 |
| 本府都市設計科<br>沈文輝        | 中正區中船里里長 |
| 銜序規劃設計顧問有限公司<br>陳美依   | 信義區義和里里長 |
| 正岳營造股份有限公司<br>汪嘉芳 李金輝 | 中正區仁壽里里長 |
| 達園營造股份有限公司<br>魏碧珍     | 中正區正義里里長 |
| 中正區德義里里長<br>張建源       | 信義區信緣里里長 |

# 本府109年6月3日召開本案工程開工說明會(學校)

## 「希望之丘山城社區通廊系統建構計畫工程」

### 施工前說明會會議簽到表

一、開會時間：中華民國 109 年 6 月 3 (星期三) 上午

二、開會地點：至各校說明

三、主持人：林科長彥旻

林彥旻

紀錄：高凌圻

四、出席者：

高凌圻

1. 崇右影藝科技大學

總務長 李靜宜

2. 基隆市成功國中

林作吉

3. 基隆市中正國中

林彥旻

4. 基隆市中正國小

劉仕容

5. 本府都發處公園管理科

蕭俊元

# 施工期間找里長會勘 (109.10.06及109.12.01)

## 希望之丘山城社區通廊系統建構計畫第三階段工程 會勘紀錄

壹、時間：109年12月1日(星期二)下午2時00分，

貳、地點：本市中船路36巷(中正國小集合)

參、主持人：高凌圻技士

紀錄：蕭俊仁

肆、出席單位及人員：(詳簽到表)

伍、業務單位說明：

本次邀集中船里里長與本案之承監造單位進行會勘，就中船路道路改善之實際需求提出討論，並達成施工範圍與工程項目之決議。

陸、本次會勘決議：

- 一、本路段(中船路36巷)，原為本案校園小徑工程範圍，因本路段出入民眾與車輛眾多，且本路段尚在保固期間，為避免本工程施作影響民眾通行，故決議縮小工區範圍，並配合區公所於中正國小前新設截水明溝工程，重新刨鋪(刨5cm鋪5cm)面積約200米平方柏油路面。(如附圖)

柒、散會 (15:30)

捌、簽名欄

|  |   |
|--|---|
| 基隆市政府都市發展處公園管理科<br> | 中船里里長<br>      |
| 鈊序規劃設計顧問有限公司<br>    | 正崙營造股份有限公司<br> |



● 中船里會勘 (與建築師)

拍摄时间: 2020.10.06 11:31



## 1-3 維護管理政策

## 施工中

由施工廠商進行工區管理維護。

## 完工後

1. 由施工廠商保固維護。
2. 希望之丘(中正公園)由本府都發處公園管理科公園班每日定期巡查、清潔與維護事宜，並於處內群組回報並即時處理。
3. 本府都發處公園管理科每年編列200萬元進行公園相關設施維護。



## 1-4 跨局處聯合完成政策

本府設置由市長主持「基隆市環境景觀設計諮詢平台會議」，本府相關規劃設計案件如遇需府內外單位協調等事宜或需市長政策裁示，皆可提至此諮詢平台會議討論及決策。





本案於施工期間由府內高層長官及本府施工督導小組不定期查核施工工區



林副市長施工查核



施工督導小組查核

## 1-5 如期完成規劃設計

1. 本案第一及第二期經內政部營建署於108年11月25日核定設計書圖。
2. 本案第三期經內政部營建署於108年12月18日核定設計書圖。

## 二 現地環境評比

## 2-1 是否如期完成

## 本案分為三個工程標案：

1. 一標為道路工程，於109年8月10日申報開工，工期為360日曆天，預定完工日期為110年8月4日，目前仍請承廠加強趕工，期能於5月底完工。
2. 二標為廣場工程，於109年7月16日申報開工，工期為360日曆天，預定完工日期為110年7月10日，目前仍請承廠加強趕工，期能於5月底完工。
3. 二標為上山路徑工程，於109年7月10日申報開工，工期為240日曆天，預定完工日期為110年3月6日，目前仍於施工中。

## 本案未於109年12月底完工說明：

1. 108年為全國前瞻計畫大量工程發包階段，市場工程招標案甚多，本市人口稠密，又多山坡地，故**廠商多優先選擇風險難度較低之工程投標**，致使本市建設工程招標困難。
2. 計畫核定預算階段以通案性單價來衡量，未能反映案件於**山坡地施工之特殊性**，故預算經費緊迫。
3. 本計畫工程施作範圍界面協調複雜，包含林務局、部立醫院管轄等土地，**需整合主普壇宗親會意見**，且**山上有四所學校**，故致規劃設計階段介面整合較為費時。
4. 本案工區環境條件困難施工不易，又於**山坡地施工腹地及機具空間不足**，故所需施工期程較長。
5. 基隆**每年10月至隔年2月**因受東北季風影響，**降雨天數劇增**，影響工程進度推進。

## 2-2 是否依計畫發包後內容執行



| 項次 | 計畫名稱       | 計畫內容                    |
|----|------------|-------------------------|
| A  | 環丘人文地景步道系統 | 1.形塑整體環境景觀營造            |
|    |            | 2.觀景平台建置                |
|    |            | 3.人行徒步空間及步道鋪面改善         |
| B  | 廣場與觀景平台計畫  | 1.觀景平台建置                |
|    |            | 2.停車空間改善                |
|    |            | 3.步行友善環境塑造              |
| C  | 社區綠地空間計畫   | 1.改善活化現有設施，打造優質、舒適的遊憩空間 |
|    |            | 2.景觀平台建置                |
|    |            | 3.停車空間改善                |
| D  | 既有步道修繕串聯計畫 | 1.人行徒步空間改善              |
|    |            | 2.步道鋪面及排水設施改善           |



(一標)人行道改善

(一標)人行道改善

施工前



施工中



(二標)大佛廣場

(二標)慶典廣場

施工前



施工中



(二標)停車場

(二標) 市民空間

施工前



施工中



(二標)地景階梯

(三標)公園步道

施工前



施工中



(三標)森林小徑

(三標)健行步道

施工前



施工中



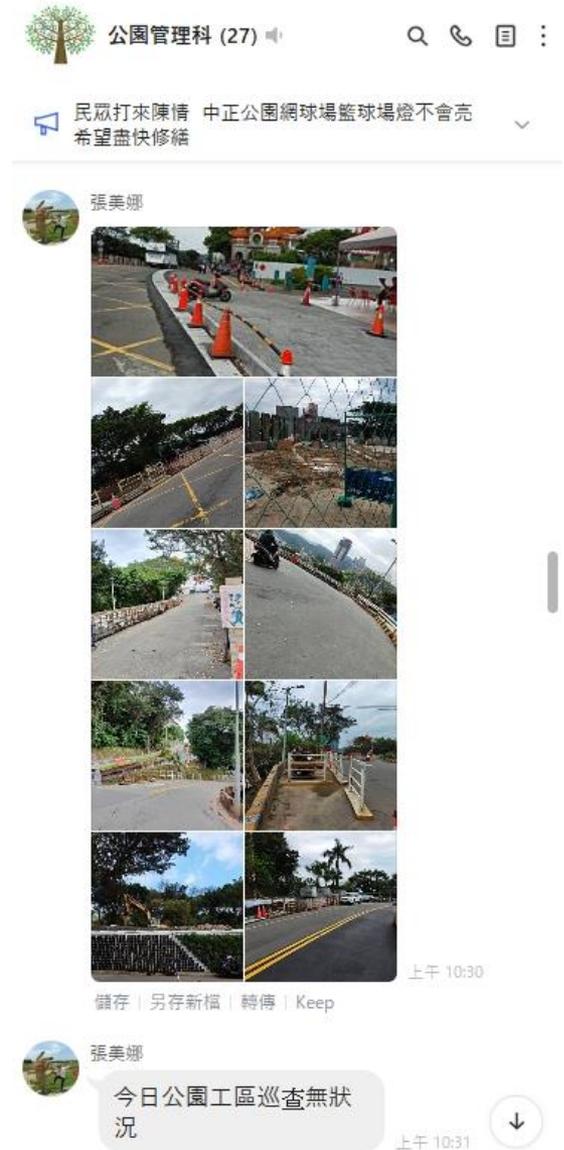
2021年1月21日 下午1:45

2021年1月23日 下午5:00

## 2-3 完工後整體運作、維護成果

## 施工中管理維護

- 1.由施工廠商進行工區管理維護。
- 2.本府承辦人員不定期督導工地。
- 3.本案係基隆中正公園範圍，本府現況有派駐公園班同仁進行巡查、清掃及維護，並就本案施工中現況照片定時上傳及更新，俾利本府掌握工區維護管理情形。



### 三 計畫行銷評比

**3-1 是否有網頁宣傳**

**3-2 是否有定期更新網頁訊息**

**3-3 民眾瀏覽次數**

**3-4 其他網路行銷按讚及分享次數**

**魅力基隆**  
2017年3月28日 · 已公開

#基隆、#中正公園、#希望之丘、#罐頭式遊具、#兒童遊樂設施  
我們的中正公園未來也很值得大家的期待!小朋友和家長們也一定會很高興中正公園能有改變!



NEWTALK.TW  
拒絕「罐頭遊具」林右昌盼中正公園「希望之丘」成好去處 | 新頭殼 newtalk  
基隆市長林右昌今(27)日上午在中正公園忠烈祠主持春祭國殇大典，向先賢烈士表達最崇高的...

102 1次分享

讚 留言 分享

留言.....

地方新聞 基隆

**翻轉基隆 前瞻助打造「希望之丘」**

張上耕 +追蹤 2020-06-24 18:06 簡 分享 0 LINE f ...

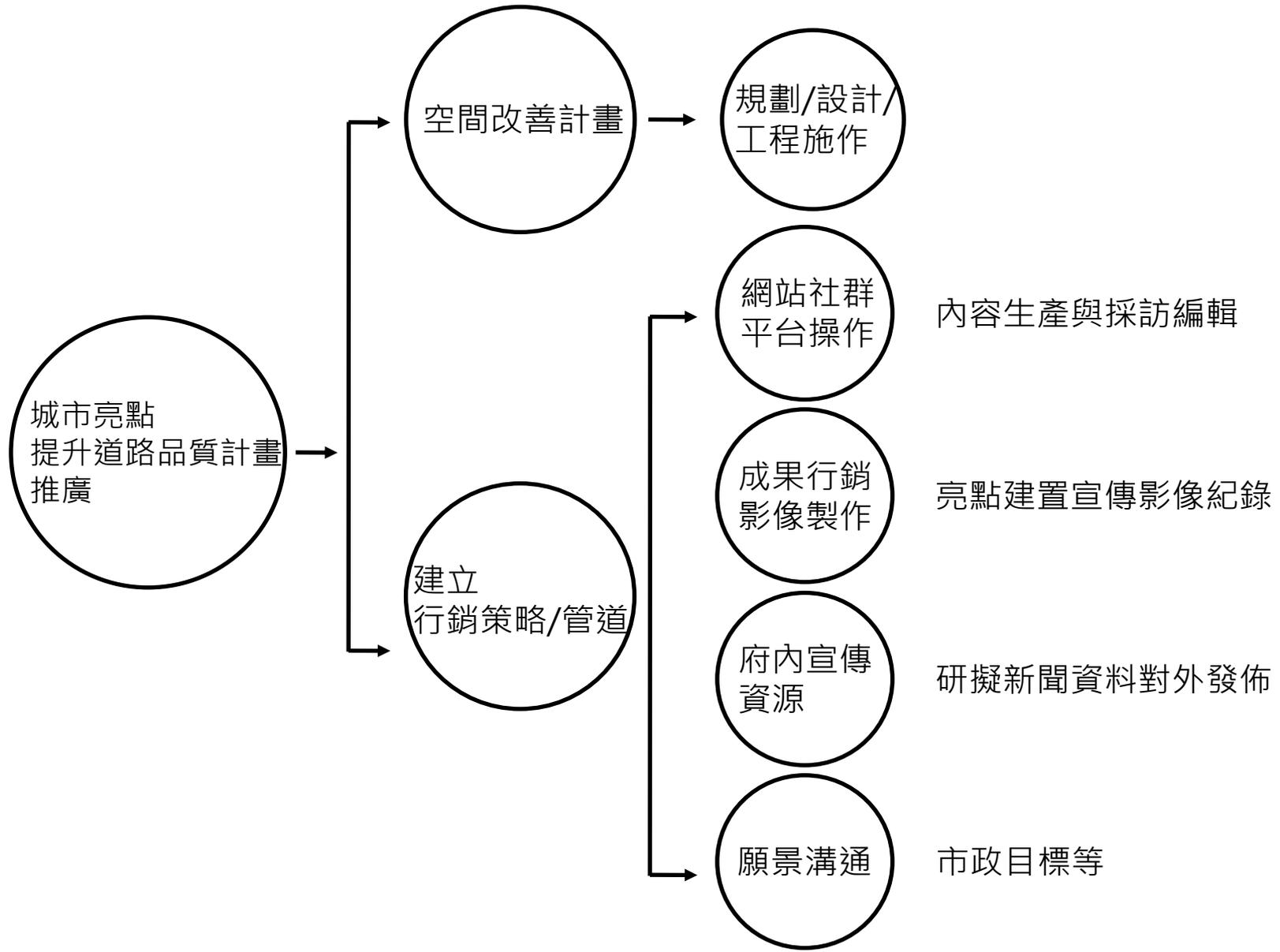


內政部長徐國勇(左五)與基隆市長林右昌(左六)主持「希望之丘山城社區通廊系統建構計畫」開工動土典禮。(圖/內政部提供)

施工前期利用本府「魅力基隆」及「Vision Thinking 看好基隆」粉絲專頁及新聞電子報分享希望之丘相關訊息

**3-5 行銷策略**

**3-6 相關局處行銷作為**



### 網站社群操作

於市府官網、Facebook 等社群平台露出，以縝密的宣傳波段，與目標群眾保持聯繫，引發群眾對於城市環境改善的共鳴及討論。

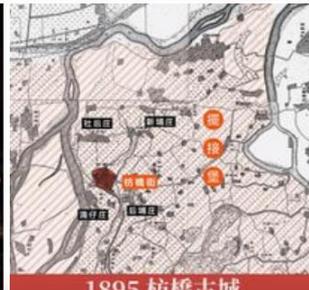


府中雙城 The Metro Village  
@TheMetroVillage.NTP C

- 首頁
- 貼文
- 評論
- 影片
- 相片

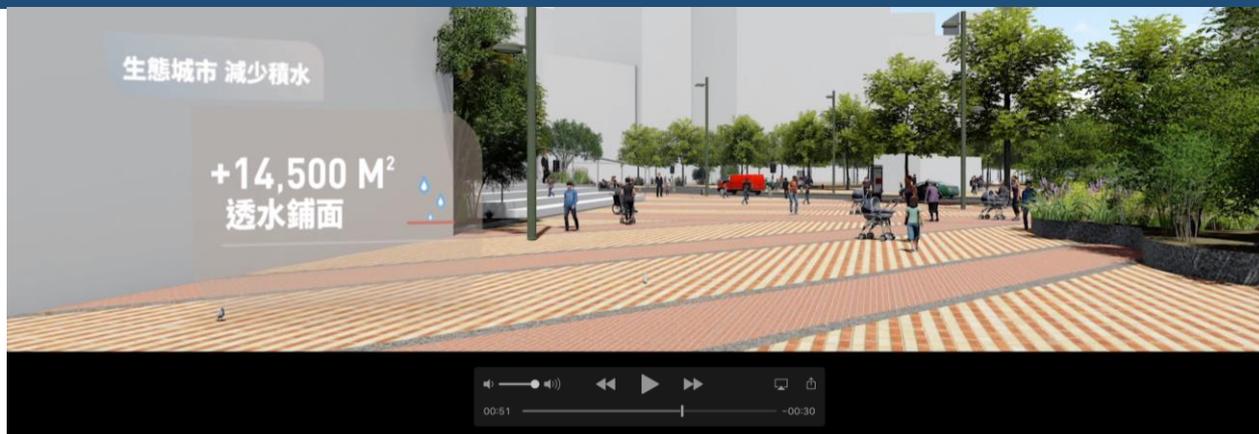
關於社群

建立粉絲專頁



## 成果影像製作

以本市內營建署補助之相關計畫為主軸，透過腳本企劃，用影像說故事，紀錄城市的變化、場所的精神，希望喚起民眾對基隆市人文風貌與公共建設的情感、興趣與記憶。



\* 案例為它案製作之3D動畫影像，本案未來則以完工後實景拍攝。

## 府內宣傳資源

研擬新聞資料，於府內各局處宣傳管道發佈。

- 市府官網
- 平面媒體
- 社群平台
- 推播裝置

首頁 網站導覽 RSS訂閱 ENGLISH 日本語 小 中 大 請輸入關鍵字 進階查詢

熱門關鍵字：免費WiFi | 魅力基隆

[訊息快報](#)
[認識基隆](#)
[便民服務](#)
[市政資訊](#)
[主題館服務](#)
[機關網站](#)

## 基隆市政府

2021/02/18 星期四
全球資訊網 晴時多雲 12~14°C 降雨機率0%

攜帶菸酒違規超量新罰則



林右昌為基隆轉運站頂棚第一支鋼柱鎖上螺栓 強調轉運站將串聯基隆跟首都生活圈

2021.02.18 觀光及城市行銷處 新聞科 1

市長林右昌繼去年4月為基隆轉運站首支鋼柱鎖固螺栓，今(18)日再次前往視察工程進度，並率領市府團隊一同為候車頂棚首支鋼柱吊裝組立鎖固螺栓，強調轉運站將使基隆跟首都生活圈更加緊密結合，轉運站與國門廣場工...

### 基隆市全方位地理資訊系統

Geographic Information System

COVID-19  
(新冠肺炎)

基隆市刊

基隆旅遊網

市政榮譽榜

市政信箱

1999市民熱線

單位通訊

社會福利

藝文專區

App專區

You Tube  
魅力基隆

f

LINE

基隆市社會救助  
金專戶捐款系統

基隆青年夢工場

市政新聞
活動訊息
最新公告

視察中興國小校舍暨停車場工程 林右昌：提供孩子美術館級校園空間

2021.02.18 觀光及城市行銷處 新聞科 2

「110年度基稅盃國小學生租稅書法比賽」-歡迎踴躍投稿

2021.02.18 稅務局 納稅服務科 0

別開玩「笑」，笑氣會笑掉你的人生

2021.02.17 環境保護局 行政科 20

更多新聞 ...



▶ 法務部廉政署微電影「幸福·勻勻仔行」宣導(另開新視窗)

法務部廉政署推出「企業誠信」微電影《幸福...



基隆市政府都市發展處  
基隆希望之丘山城社區通廊系統建構計畫工程